

TRADITION & INNOVATION
SEIT

1881



Planen & Bauen aus einer Hand

TRADITION & INNOVATION. DIE BASIS FÜR STABILITÄT UND WACHSTUM

› Wer ein Zuhause schaffen will, der braucht ein beständiges Baumaterial, das sich gut verarbeiten lässt. Seit etwa 10.000 Jahren bauen Menschen deshalb Häuser aus Holz, einem nachwachsenden Werkstoff, der zugleich stabil und anpassungsfähig ist. Und weil Holz für uns mehr ist als nur ein Baumaterial, setzen wir bei der Verwirklichung Ihres Traumhauses auf dieses Material. Es prägt Räume, stellt Bezüge zur Natur her, verleiht Wärme und macht ein Haus zu einem Zuhause voller Geborgenheit.

Bei Fertighaus WEISS ist die Verarbeitung von Holz seit jeher der Kern unseres Schaffens. Als das Unternehmen 1881 von Josef Weiss im schwäbischen Oberrot-Scheuerhalden gegründet wurde, schlugen und verarbeiteten die Zimmerer das Holz noch mit den eigenen Händen. Mittlerweile ist aus der kleinen Zimmerei ein mittelständisches Unternehmen geworden, das in seinem hochmodernen Plusenergiewerk Holz aus schonend und nachhaltig bewirtschafteten Wäldern verarbeitet.



Gemeinsam schaffen wir aus Ihren Ideen und Wünschen Ihr Zuhause. Als familiengeführtes Unternehmen begleiten wir Sie mit all unserem Wissen und Können gerne auf diesem Weg. Auf den folgenden Seiten haben Sie die Möglichkeit, unser Unternehmen näher kennenzulernen.

Sie werden erfahren, welchen Stellenwert die Rückbesinnung auf Traditionen bei uns hat, und wie aktiv wir gleichzeitig Innovationen fördern. Sie werden erfahren, wie Bauprojekte bei Fertighaus WEISS Schritt für Schritt wachsen und wie wichtig dabei Teamarbeit ist. Damit Sie eine Entscheidung treffen können, an der Sie ein Leben lang Freude haben werden.

Christel Luth *Hans Volker Volke*
Michael Volke



Holzbau-Expertise aus Generationen

01

WEISS-TRADITION

Zukunft braucht eine Geschichte	06
Unternehmensgeschichte	08
WEISS-Plusenergiewerk	12
Familientradition	14



Gemeinsam vom Entwurf bis zum Hausaufbau

03

PLANEN UND BAUEN AUS EINER HAND

Für Sicherheit von Anfang an	28
WEISS-Fachberater	30
BauBeratungsZentrum	32
Planungsabteilung	34
Hightech & Handwerk	36
Kellerbau	38
WEISS-Bauleitung	40
Hausaufbau	42
Haustechnik	44
Made by WEISS	46
Das WEISS-Team	48

02

WEISS-INNOVATION

Heute schon bereit für morgen	16
Smart Home	18
Effizienzhaus	20
Nachhaltigkeit	22
Ausbildung bei Fertighaus WEISS	24
Auszeichnungen & Preise	26



Bestens gerüstet für die Zukunft

04

WEISS-ARCHITEKTUR

Aus Haus wird Zuhause	50
Individuelle WEISS-Kundenhäuser	52
WEISS-Musterhäuser	82
Ihr Kontakt zu uns	90



Individuell, nachhaltig und smart: Ihr WEISS-Haus

WEISS-Richtfest von 1910



01

WEISS-TRADITION

Zukunft braucht eine Geschichte

- › Aus der Liebe zum Holzbau gründete Josef Weiss 1881 in Oberrot-Scheuerhalden im Schwäbisch-Fränkischen Wald eine Zimmerei und legte damit den Grundstein für eine Familientradition und das heutige Unternehmen Fertighaus WEISS. Damals gehörten Brunnenbau, Zimmereiarbeiten und ganze Fachwerkhäuser zum Handwerk von Josef Weiss. Zu dieser Zeit gingen Bauherr und Zimmermann noch gemeinsam in den Wald, um das Holz zu schlagen. Mit Axt und Breitbeil entstand über den Winter das Bauholz, im Frühjahr und über den Sommer konnte dann gebaut werden. Mit handwerklichem Verstand und Muskelkraft wurden auf diese Weise zwei bis vier Häuser im Jahr errichtet. Sicher hätte Josef Weiss nicht gedacht, dass aus seinem Zimmereibetrieb einmal ein mittelständisches Unternehmen mit mehr als 400 Mitarbeitern werden würde. Und dass die Prinzipien seiner Arbeit – meisterhaftes Handwerk, Erfindungsreichtum, ein sparsamer Umgang mit Ressourcen und die Fürsorge gegenüber seinen Kunden und Mitarbeitern – auch im Jahr 2023 noch die Philosophie dieses Unternehmens prägen würden.



*Damals wie
heute steht die
fachmännische
Verarbeitung von
Holz bei Fertighaus
WEISS im
Mittelpunkt.*

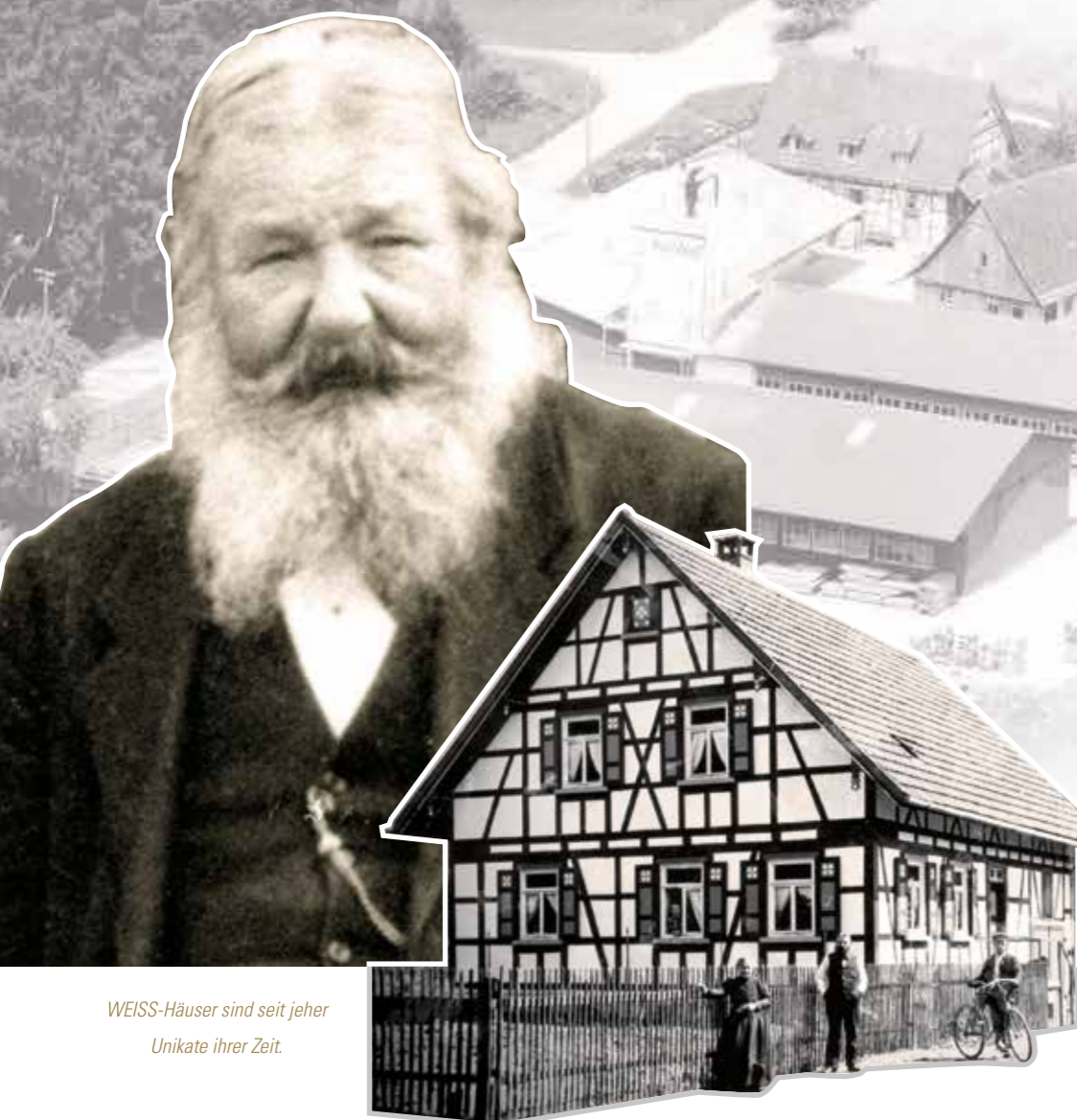
Karl Weiß

In den 1960er Jahren umfassten die Produktions- und Büroflächen rund 2.500 m².

Familientradition in vierter und fünfter Generation.

WEISS-Häuser vereinen stetige Innovation und traditionelles Knowhow.

WEISS-Häuser sind seit jeher Unikate ihrer Zeit.



1881
1950

1951
1964

1965
1980

1981
1993

1994
2013

2014
2020

Josef Weiss gründet die Zimmerei WEISS und legt damit den Grundstein für das Unternehmen Fertighaus WEISS. Im Jahr 1905 übernimmt Karl Weiss den Betrieb von seinem Vater. Bis in die Umgebung von Aalen und Schwäbisch Gmünd entstehen WEISS-Häuser.

Karl Weiss Junior führt die Familientradition fort. 1961 wird das erste WEISS-Fertighaus gebaut. In Oberrot-Scheuerhalden entsteht die erste Werkshalle. Gemeinsam mit der Firma Fezer entwickelt Weiss die erste Abbundanlage zur Holzbearbeitung. Der Fertigbau gewinnt stetig an Bedeutung.

Karl Weiss baut das erste WEISS-Musterhaus in der Region. Die Produktions- und Lagerkapazitäten werden mehrfach erweitert. In den Leistungsumfang werden Kellerbau, Malerarbeiten und sämtliche Ingenieurleistungen aufgenommen.

Das Unternehmen feiert sein hundertjähriges Bestehen. Das Werk wächst und es werden weitere Musterhäuser errichtet. 1993 übergibt Karl Weiss das Unternehmen an seine Tochter Christel und seinen Schwiegersohn Hans Volker Noller.

Ein zweites Abbundzentrum entsteht sowie die Abteilungen Treppenfertigung, Heizung/Sanitär, Flaschner und Gipser. Michael Noller tritt 2011 in das Unternehmen ein. Energieeffiziente WEISS-Musterhäuser werden bei Ulm, München, Nürnberg, Frankfurt und Mannheim (als erstes WEISS-Smart Home) eröffnet.

Das WEISS-Areal mit teilautomatisierter, digitalisierter Fertigung und neuem Bau-Beratungszentrum wird eröffnet. 2017 steigt Michaela Noller in das Unternehmen ein. Die Musterhäuser Günzburg, Relax und Balance zeigen dank zertifizierter Nachhaltigkeit und Smart Home eine neue Qualität des Wohnens.



Das erste Fertighaus von WEISS in Spöck

1881
2021

Gut' Ding will Weile haben – so sagt der Volksmund. In der heutigen schnelllebigen Zeit erscheinen 140 Jahre wie eine Ewigkeit. Als Unternehmen blicken wir mit Stolz auf unsere Tradition und auf die Entwicklung des Unternehmens seit 1881. Diese sind für uns die Grundlage unserer Arbeit und ermutigen uns, immer wieder neue Wege

erfolgreich zu gehen. Etwa bei der ständigen Weiterentwicklung unserer Häuser nach den neuesten technologischen Möglichkeiten. Oder im Meistern der Herausforderungen, vor die die Jahre 2020/2021 uns mit Kontaktbeschränkungen, Homeoffice und virtueller Zusammenarbeit gestellt haben.

Die **Wandlung im Laufe von fünf Generationen** ist erstaunlich: von der Fertigung einiger weniger Holzhäuser in Handarbeit hin zur Produktion von jährlich 230 Häusern mit modernster Fertigungstechnik – von der kleinen Zimmerei hin zum WEISS-Areal auf rund 55.000 m². Mit Blick auf die Zukunft wurde im WEISS-Werk eine Ladesäule für



Nachhaltiger unterwegs dank Elektromobilität

Moderner Holzfertigbau vereint traditionelles Handwerk und Digitalisierung in der Fertigung

2022
2023

Elektroautos installiert und der Elektro-Fuhrpark wird schrittweise erweitert. Die Arbeit in der Fertigung wurde ergonomischer und energieeffizienter organisiert. Mit dem Tiefladerzentrum und der Lagerhalle in Oberrot wurden 2019 erstmals außerhalb unseres Stammsitzes in Oberrot-Scheuerhalden Kapazitäten geschaffen.

Zeitgleich mit dem **140-jährigen Unternehmensjubiläum** feierten wir 2021 den 60. Geburtstag des ersten WEISS-Fertighauses: 1961 in Spöck bei Gaildorf errichtet, folgten diesem seither mehr als 6.500 WEISS-Häuser in Süd- und Südwestdeutschland.

Das WEISS-Areal wächst: Mit der neuen Halle 10 entstehen weitere Kapazitäten für die Fertigung von Innenwänden, Sonderbauelementen und Bauteilen für Mehrfamilienhäuser. In Mannheim wird das Musterhaus UrbanLife eröffnet, eine zertifiziert nachhaltige Stadtvilla für Familien.



WEISS-Fertighäuser sind klimafreundlich, denn das verwendete Holz entnimmt im Laufe seines Wachstums CO₂ aus der Atmosphäre. Unseren CO₂-Fußabdruck reduzieren wir durch die Erzeugung und Nutzung erneuerbarer Energien weiter.



PLUSENERGIEWERK

nachhaltige und energieautarke Fertigung

1961
Von der kleinen
Zimmerei zum
hochmodernen
Plusenergiewerk.



ÖKOLOGISCHE HÄUSER, NACHHALTIG PRODUZIERT

› WEISS-Häuser entstehen auf einer Fläche von mehr als 55.000 m². Wie unsere Plusenergiehäuser erzeugt auch unser Plusenergiewerk mehr Strom als es selbst verbraucht. Dies geschieht durch die Nutzung von selbst erzeugter Energie sowie durch die Nutzung von übrigen Ressourcen, die während der Produktion anfallen. So werden etwa Sägespäne zur Weiterverwendung abgesaugt und Abfallholz wird zur Beheizung verwendet. Mit unserem eigenen Windkraft- und Photovoltaikpark

erzeugen wir sauberen Strom für ca. 5.750 Haushalte mit 4 Personen. So können rund 23.000 Menschen oder rechnerisch alle gebauten WEISS-Häuser mit erneuerbarer Energie versorgt werden. Die durch Windkraft und Photovoltaik gewonnene Energie entlastet unsere Umwelt erheblich. Im Vergleich zur Stromgewinnung aus herkömmlichen Kraftwerken vermeiden wir auf diese Weise eine enorme Schadstoffmenge und sorgen für eine nachhaltige Produktion unserer WEISS-Häuser.

DATEN & FAKTEN

Fertighaus WEISS GmbH



Unternehmensgründung

1881

WEISS-MUSTERHÄUSER



Oberrot | Fellbach
Ulm | Poing
Erlangen | Günzburg
Villingen-Schwenningen
Mannheim | Bad Vilbel

55.000 m²

WEISS-PLUSENERGIEWERK

Produktion
mit erneuerbaren
Energien



FAMILIEN- UNTERNEHMEN

in vierter und fünfter Generation



Lieferradius
rund ums Werk



rund
230 

gebaute Häuser pro Jahr

rund
430 
Mitarbeiter



GESCHÄFTSFÜHRER

Christel Noller, geb. Weiss
Hans Volker Noller
Michael Noller

über 
89 MIO. €

Umsatz pro Jahr
(2022)

ALLES AUS EINER HAND

Beratung | Architektur | Statik
Bauleitung | Bau- und
Ausbaugewerke

v.l.n.r.:

Michael Noller:
Geschäftsführender Gesellschafter,
Christel Noller, geb. Weiss:
Geschäftsführende Gesellschafterin,
Hans Volker Noller:
Geschäftsführender Gesellschafter,
Michaela Noller: Leiterin Marketing



FAMILIENUNTERNEHMEN IN 4. UND 5. GENERATION

› Fertighaus WEISS steht seit jeher als zuverlässiger Partner mit großer Fachkompetenz an der Seite seiner Bauherren. Bis heute haben wir mehr als 6.500 zufriedene Kunden ins Eigenheim gebracht und fertigen jährlich rund 230 individuell geplante Architektenhäuser. Dabei bündeln wir von der Beratung über die Architektur, Statik und Bauleitung bis hin zu den Bau- und Ausbaugewerken nahezu alle Leistungen unter einem Dach. Daraus resultieren eine in

der Branche einzigartige Fertigungstiefe und unser Leitsatz „Planen und Bauen aus einer Hand“.

Seit 1993 führen Christel Noller, Ururenkelin von Josef Weiss, und Hans Volker Noller in vierter Generation die Geschäfte des Traditionsunternehmens. 2017 wurde Michael Noller ebenfalls zum Geschäftsführer berufen und Michaela Noller stieg als Marketingleiterin in das Unternehmen ein.



Fertighaus WEISS wurde 2019 als „Deutsche Traditionsmarke“ mit dem Plus X Award ausgezeichnet.



Karl Weiss Junior
anno 1958 (rechts)

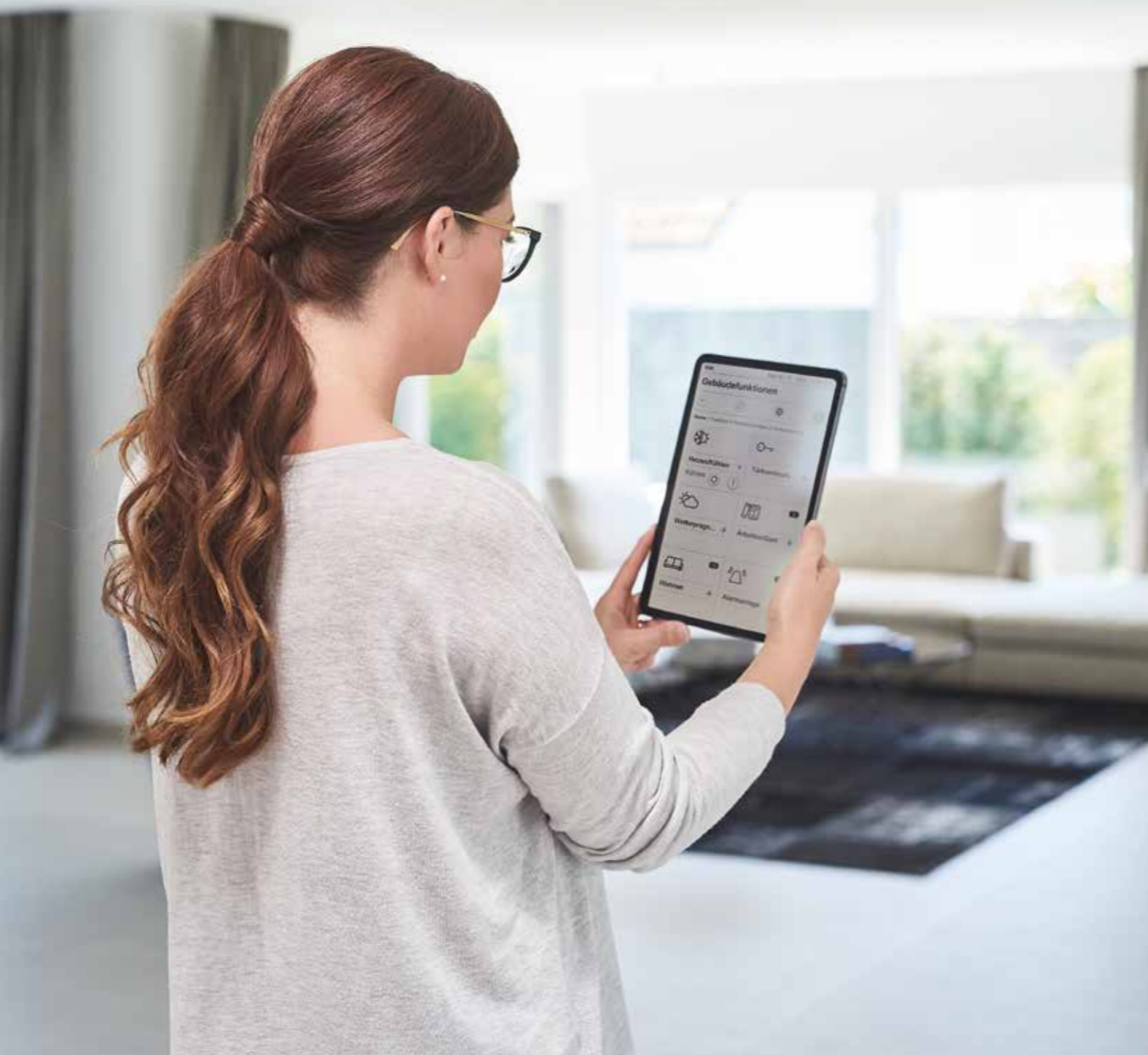
02

WEISS-INNOVATION

Heute schon bereit für morgen

- › Frei geplante Architektenhäuser mit zukunftsorientiertem Wohnkonzept sind unsere Spezialität. Bei jedem Bauvorhaben planen wir daher gemeinsam mit unseren Kunden zentrale Aspekte ganzheitlich: Dies beginnt mit dem Grundriss und der Konstruktion der Wände und Decken und geht weiter über energieeffiziente Haustechnik bis hin zu den Funktionen eines Smart Homes. Dabei arbeiten unsere qualifizierten Mitarbeiter nach dem aktuellsten Stand der Technik. Unsere Bautechnik und die Auswahl geprüfter Materialien fördern gesünderes Wohnen und stehen für zertifizierte Nachhaltigkeit.

Das Musterhaus Günzburg zeigt das gestalterische, planerische und handwerkliche Knowhow bei Fertighaus WEISS: Seine intelligente Gebäudetechnik trägt zum Erreichen des Standards KfW-Effizienzhaus 40 Plus sowie zu niedrigeren Stromkosten, mehr Sicherheit und mehr Wohnkomfort bei. Konzipiert als kosteneffizientes Plusenergiehaus, ist das Musterhaus Günzburg gleichzeitig nachhaltig, wie Auszeichnungen unabhängiger Institute belegen.



KOMFORT

ist dank Smart Home Einstellungsache

NIEDRIGE ENERGIEKOSTEN UND MEHR KOMFORT

- › Höherer Wohnkomfort und niedrigerer Energieverbrauch gehen in einem Smart Home von WEISS Hand in Hand: Per Smart Home-Server können angebundene Funktionen wie beispielsweise Jalousien, Heizung, Beleuchtung oder Multimedia automatisiert gesteuert werden. Die Jalousien und Rollläden werden je nach Sonnenstand und Jahreszeit für Beschattung geschlossen. Das lernfähige Smart Home kennt den genauen Heiz-/Kühlbedarf eines jeden Raumes und sorgt für intelligentes Heizen und Kühlen. Wo sich niemand aufhält, gehen Stromfresser vom Netz, wird das



Licht ausgeschaltet und die Musik deaktiviert. Auf Wunsch werden Elektrogeräte wie Waschmaschine, Trockner oder Geschirrspüler dann eingeschaltet, wenn die Sonne scheint und Energie gewonnen wird. Zusätzlich versorgt die Photovoltaikanlage das Elektroauto mit Strom. Ein weiterer Bestandteil des Smart Home ist die vollwertige Alarmanlage mit Alarmwächtern und Signalgebern, die auch mit einer praktischen Urlaubsfunktion aufwartet und per Anwesenheitssimulation Jalousien und Licht zufällig steuert.



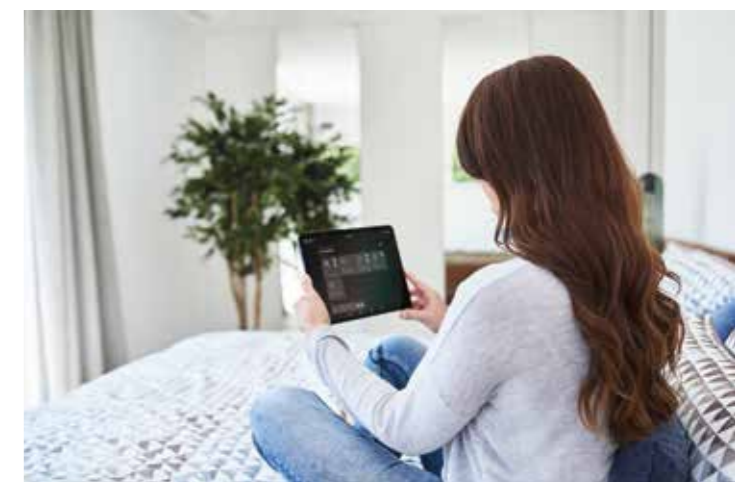


- 1 WEISS-Keller oder Bodenplatte:** Wir stellen Ihr Haus auf eine sichere Basis – ob WEISS-SWD-Keller (sickerwasserdicht), -DWD-Keller (druckwasserdicht) oder Bodenplatte.
- 2 Außenwand:** Der Schlüssel zu höchstem Wohnkomfort sind unsere WEISS-Wände mit ihrer exzellenten Dämmeigenschaft.
- 3 Fenster:** Dreifachverglast im Standard für guten Durchblick – auch bei den Energiekosten.
- 4 Dach:** Optimal gedämmt und genau der richtige Platz für das eigene Kraftwerk in Form einer Photovoltaikanlage.

EFFIZIENT,

optimal gedämmt und sparsam im Betrieb

Ein Smart-Home-Server hilft dabei, den effizienten Betrieb zahlreicher Funktionen bequem von jedem Ort im Haus zu steuern.



WEISS-EFFIZIENZHÄUSER

- › Die Außenwände unserer Häuser werden aus hochwertigem heimischem Vollholz gefertigt. WEISS-Häuser verfügen dank dieses natürlichen Baumaterials, der über Jahrzehnte optimierten, mehrfach überlappenden Konstruktion der Haushülle und den dreifach verglasten Fenstern über eine hervorragende Wärmedämmung. Mit unseren Effizienzhäusern schaffen Sie die ideale Grundlage für energie- und ressourcenschonendes, nachhaltiges Wohnen, heute und in Zukunft. Ausgestattet mit Photovoltaik und Batteriespeicher, Wärmepumpe und kontrollierter Wohnraumlüftung mit

Wärmerückgewinnung ist ein WEISS-Plusenergiehaus eine sichere Investition. Es erzeugt mehr Energie als es selbst verbraucht. So werden Energiekosten gespart, der Wohnkomfort erhöht und gleichzeitig der Wert der Immobilie gesteigert.

Unsere Fertighäuser sind führend bei effizienter Bautechnik und Haustechnik und erfüllen problemlos den Effizienzhaus-Standard 40. Dieser ist seit März 2023 eine der Voraussetzungen für den Erhalt staatlicher Förderung.



Mit einem WEISS-Effizienzhaus mit Photovoltaikanlage und Batteriespeicher kann eine Eigenverbrauchsquote der erzeugten Energie von mehr als 70 Prozent erreicht werden. Musterhaus Ulm



Wir planen und bauen nachhaltig und wohngesünder nach den Leitlinien des BNK, einem vom Bund geprüften und anerkannten Bewertungssystem. Eine Nachhaltigkeits-Zertifizierung wie BNK ist Voraussetzung für den Erhalt des staatlichen, förderrelevanten QNG-Siegels.



**Bewertungssystem
Nachhaltiger
Kleinwohnhausbau**



ÖKOLOGISCHES BAUEN FÜR NACHHALTIGE LEBENSQUALITÄT

› Nachhaltigkeit hat bei Fertighaus WEISS viele Dimensionen: So haben wir unsere Produktion ressourcenschonend aufgestellt und nutzen in unserem Plusenergiewerk erneuerbare Energien. Die Verwendung von zertifizierten Rohstoffen und Holz aus nachhaltig bewirtschafteten Wäldern gehört bei uns ganz selbstverständlich dazu. Das Ergebnis sind energiesparende Häuser mit exzellenten Dämmwerten, die sich dank des nachwachsenden Holzes positiv auf die Ökobilanz auswirken. Dabei wächst die benötigte Menge Holz für ein Fertighaus in 23 Sekunden in deutschen Wäldern nach.

Damit sich unsere Bauherren von unserem hohen Qualitätsanspruch überzeugen können, werden unser Werk und die Musterhäuser regelmäßig von externen Prüfern begutachtet. Das Musterhaus Günzburg erhielt 2019 eine BNK-Zertifizierung. Unser Mannheimer Musterhaus UrbanLife wurde 2023 mit dem QNG-Siegel ausgezeichnet. Um die aktuellen Vorgaben für staatliche Fördermittel der KfW zu erfüllen, planen wir Ihr Haus auf Wunsch als Effizienzhaus 40 mit Lebenszyklus-Analyse und QNG-Zertifizierung. Dabei koordiniert unser Team von zertifizierten Nachhaltigkeits-Auditoren alle beteiligten Gewerke.

NACHHALTIG

für Mensch und Umwelt

GUTES
RAUMKLIMA

NACHWACHSENDER
ROHSTOFF
HOHE WÄRMEDÄMM-
EIGENSCHAFT

ÜBERRAGENDE
LEBENSDAUER

ENERGIE
SPAREND

UMWELT-
FREUNDLICH



- › ANLAGENMECHANIKER (M/W/D)
- › BAUSCHREINER (M/W/D)
- › ELEKTRONIKER (M/W/D)
- › KLEMPNER (M/W/D)
- › MALER UND LACKIERER (M/W/D)
- › ZIMMERER (M/W/D)
- › STUCKATEUR (M/W/D)
- › BAUZEICHNER (M/W/D)
- › INDUSTRIEKAUFMANN (M/W/D)
- › KAUFMANN FÜR BÜROMANAGEMENT (M/W/D)
- DUALE STUDIENGÄNGE:
- › BWL INDUSTRIE, BACHELOR OF ARTS (M/W/D)
- › HOLZTECHNIK, BACHELOR OF ENGINEERING (M/W/D)
- › BAUINGENIEURWESEN – PROJEKTMANAGEMENT ,
BACHELOR OF ENGINEERING (M/W/D)

ZUKUNFT

im Blick als #AzubibeiWEISS

MEHR INFOS UNTER:

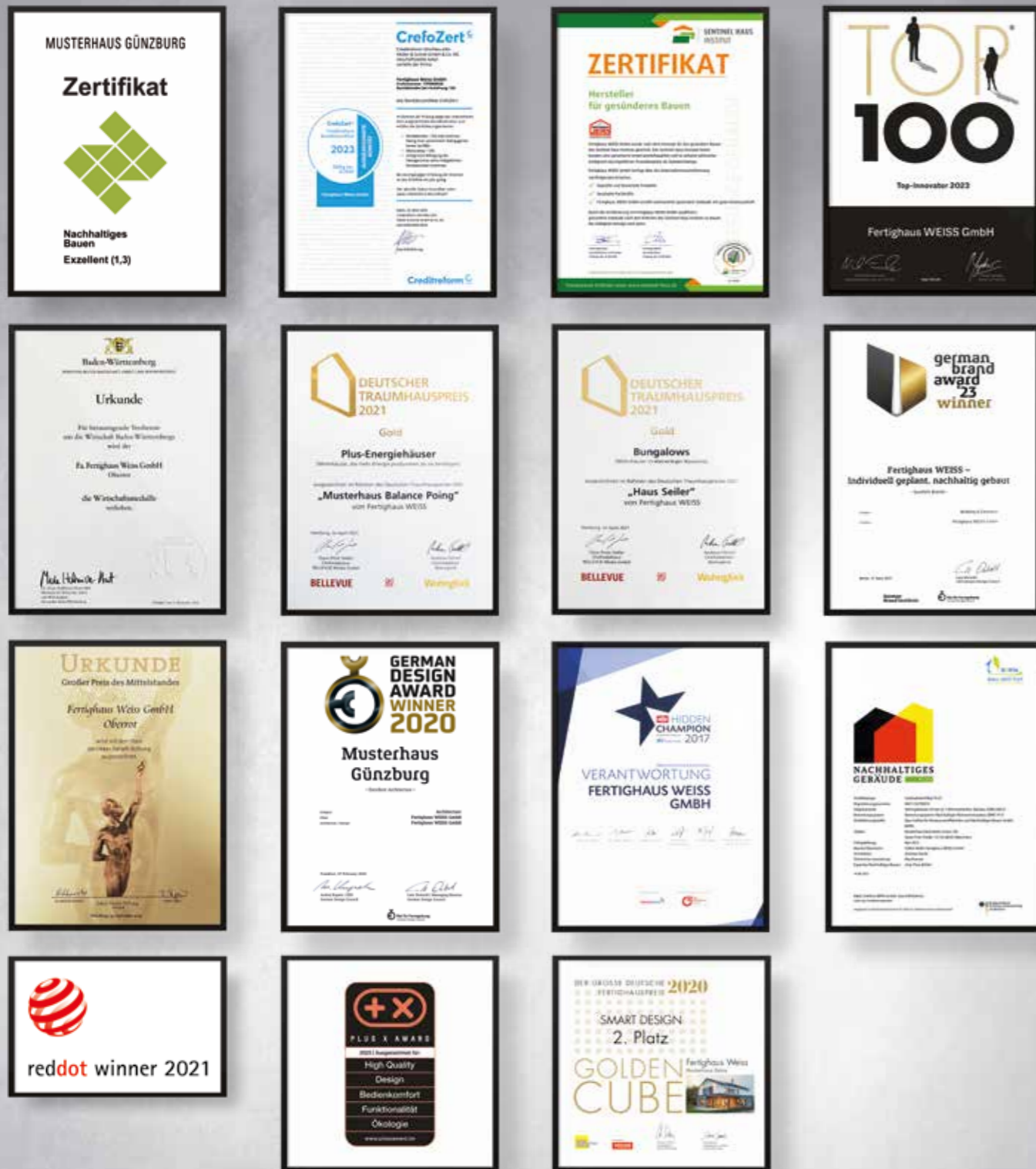
fertighaus-weiss.de/karriere/auszubildende



VIelfALT ERLEBEN UND TALENTE ENTWICKELN

- › Teil eines großen Teams sein und sich gleichzeitig selbst weiterentwickeln – das ist Ausbildung bei Fertighaus WEISS. Wir verstehen uns als erfolgreiche Leistungsgemeinschaft, geprägt von gegenseitiger Wertschätzung und klaren Strukturen. Ein gutes Betriebsklima ist für uns genauso wichtig wie die Entwicklungs- und Weiterbildungs-

möglichkeiten unserer Mitarbeiter, die Vereinbarkeit von Beruf und Familie sowie eine freundschaftlich-kollegiale Unternehmenskultur. Die Übernahmequote unserer jährlich zehn bis 20 Azubis in ein Arbeitsverhältnis liegt bei guter Leistung bei 100 Prozent.



Als Unternehmen mit einer langen handwerklichen Tradition verpflichten wir uns zu höchster Qualität und Sicherheit und werden von verschiedenen Verbänden und Gütegemeinschaften streng kontrolliert. Als Mitglied der Gütegemeinschaft Fertiggeler e.V. halten wir uns an strenge und umfangreiche Güte- und Prüfbestimmungen für Fertiggeler.

AUSGEZEICHNET!

› Ob beim Deutschen Traumhauspreis, beim German Design Award oder beim Großen Deutschen Fertighauspreis „CUBE“: WEISS-Häuser werden Jahr für Jahr mit den wichtigsten Auszeichnungen für Wohnhäuser bedacht. Für seine innovative Fertigung und herausragende Stellung in der Fertighausbranche wurde Fertighaus WEISS außerdem als „Top-Innovator“ ausgezeichnet und erhielt den German Brand Award als „Excellent Brand“. Wir blicken auch über den Tellerrand hinaus: Für seinen Beitrag zum Erfolg der Deutschen Wirtschaft erhielt unser Unternehmen die Auszeichnung „Hidden Champion“ des

Fernsehsenders n-tv in der Kategorie „Verantwortung“ sowie die *Wirtschaftsmedaille des Landes Baden-Württemberg* für großes Engagement und Verdienste um die Wirtschaft in dem Bundesland.

Fertighaus WEISS ist Mitglied des QDF, des Zusammenschlusses „Qualitätsgemeinschaft Deutscher Fertigbau“, sowie Crefo- und ALBA-zertifiziert. Wir arbeiten nach strengen Qualitätsvorgaben sowie nach den Leitlinien des Bewertungssystems Nachhaltiger Kleinwohnhausbau (BNK).

QUALITÄT

ist unser oberstes Anliegen

Höchste Qualität können unsere Bauherren an unabhängigen Siegeln und Auszeichnungen erkennen.





03

PLANEN UND BAUEN AUS EINER HAND

Für Sicherheit von Anfang an

- › Viele unserer Bauherren haben schon vor dem Planungsbeginn eine genaue Vorstellung davon, wie ihr Traumhaus aussehen soll. Wir bei Fertighaus WEISS haben es uns daher zur Aufgabe gemacht, unsere Kunden auf jedem Schritt hin zum Wunschhaus fachkundig zu begleiten. Die Spanne der Projekte und Baustile ist entsprechend breit. Ob Mehrfamilienhaus oder Bauhaus-Villa: Wir realisieren verschiedenste individuelle Architektenhäuser.

Dabei bündeln wir von der Beratung über die Architektur, Statik und Bauleitung bis hin zu den Bau- und Ausbaugewerken nahezu alle Leistungen unter einem Dach – getreu unserem Leitsatz „Planen und Bauen aus einer Hand“. Die ausschließliche Verwendung von hochwertigen Baumaterialien und Holz aus heimischen Wäldern sowie interne und unabhängige externe Kontrollen sichern unseren Bauherren höchste Qualitätsstandards.



Bei der gemeinsamen Bauplatzbesichtigung verschaffen sich unsere qualifizierten und zertifizierten WEISS-Fachberater schon vor Planungsbeginn einen Überblick über die Bedingungen vor Ort.



INDIVIDUELL

geplant, nachhaltig gebaut

ZUSAMMEN ZUM BESTEN ERGEBNIS

› Mit Rat und Tat stehen Ihnen unsere Fachberater zur Seite und führen Sie sicher durch das „Abenteuer Hausbau“. Damit Sie über die Bauphasen hinweg jederzeit ein gutes Gefühl haben. Ob in unseren Musterhäusern, telefonisch, bei Ihnen zu Hause oder in unserem BauBeratungs-Zentrum – Ihr persönlicher Fachberater ist für Sie da und begleitet Sie von der vorvertraglichen Entwurfsplanung und Vorbemusterung bis hin zum Vertragsabschluss. Die enge Zusammenarbeit mit den Architekten und Planern von

Fertighaus WEISS stellt sicher, dass Sie auch im weiteren Projektverlauf in besten Händen sind und gewährleistet zudem ein Höchstmaß an Planungs- und Kostensicherheit. Gemeinsam mit unseren Bauherren gehen unsere Fachberater alle Möglichkeiten einer freien, bedarfsgerechten und individuellen Planung durch. Dabei beraten sie auch zu effizienten und nachhaltigen Energiekonzepten sowie deren Fördermöglichkeiten.



Auf einer Fläche von über 1.000 m² bieten wir unseren Bauherren in großzügig und hell gestalteten Räumen die gesamte Bandbreite der WEISS-Ausstattungsdetails.



ENTSCHEIDUNGSHILFE IM MASSSTAB 1:1

› Im BauBeratungsZentrum erleben unsere Bauherren „Ausstattung zum Anfassen“. Gemeinsam mit den WEISS-Architekten und Haustechnikern planen Sie hier die individuelle Ausstattung Ihres Hauses. Sie haben die Möglichkeit, verschiedene Details und Materialien des Innenausbaus zu erleben, zu spüren und zu kombinieren. Nur so entstehen Lösungen für eine harmonisch aufeinander abgestimmte Raumgestaltung – ganz ohne

Kompromisse. Sie entscheiden selbst, welche Hauseingangstür zu Ihnen passt, wählen aus einer Vielzahl von Bodenbelägen, kombinieren beispielsweise Parkettboden mit den Hölzern der WEISS-Massivholztreppe und lassen sich vom WEISS-Möbelbau aus der hauseigenen Schreinerei inspirieren. In der Sanitär-/Heizungs- und Elektrotechnikausstellung können Sie im Maßstab 1:1 die Vielzahl der Möglichkeiten unserer WEISS-Haustechnik besichtigen.

ZUHAUSE

schaffen und Träume wahr werden lassen



So individuell wie die Menschen, die darin leben: Tag für Tag gestalten wir im BauBeratungsZentrum neue Lebensräume.



Wichtig ist den WEISS-Architekten, dass ein Grundriss optimal zu den Bedürfnissen ihrer Bauherren passt.

ARCHITEKTUR: WENN KREATIVITÄT AUF FACHWISSEN TRIFFT

› Das über Generationen gewachsene Bewusstsein für die Notwendigkeit nachhaltigen Bauens sorgt für anhaltenden Wandel im Hausbau. Dieser schlägt sich nicht nur in der Architektur, sondern auch im Energiestandard und den Erfordernissen modernster Haustechnik nieder. Der beste Weg zur Lösung dieser planerischen Aufgaben führt über ein Maximum an Kompetenz. Um moderne, zukunftsfähige

Häuser zu planen, braucht es ein Team fachlich hervorragend ausgebildeter und bestens informierter Mitarbeiter. Diese vereinen wir in unserem Kompetenz-Team: Vom Architekten bis zum Statiker, vom Energieberater über den Techniker bis zum Diplom-Ingenieur – unsere erfahrenen WEISS-Profis kümmern sich mit Leidenschaft um jedes Bauprojekt.



Kurze Wege sorgen für beste Vernetzung zwischen den einzelnen Abteilungen und für eine schnelle Reaktionszeit.

PLANUNG

und Kreativität machen Räume zum Erlebnis



Gerade dort, wo technische Automatisierung die Produktion unterstützt, ist uns der Rückbezug auf traditionell handwerkliches Wissen wichtig. Diese Einstellung geben wir an unsere Mitarbeiter und Auszubildenden weiter.

PERFEKTE SYNERGIE AUS HANDWERK UND HIGHTECH

› Seit fünf Generationen bauen wir Häuser, die in ihrer architektonischen Vielfalt und handwerklichen Qualität Maßstäbe setzen. Heute ist unser Werk ausgestattet mit modernsten, voll vernetzten Produktionsanlagen, auf denen mit höchster Präzision die Rohbauelemente unserer Häuser entstehen. Der Schlüssel zu herausragender Qualität liegt –

damals wie heute – im Wissen und den Fähigkeiten kundiger Mitarbeiter. Fundierte handwerkliche Kenntnisse und eine gute Ausbildung in der jeweiligen Profession sind dabei unerlässlich und unsere wichtigste Anforderung an neue Mitarbeiter.

PRÄZISION

ist die Grundlage für langlebige, zeitlose Häuser



Mit einem WEISS-Keller oder einer WEISS-Bodenplatte steht Ihr Haus auf einem sicheren Fundament.

SICHERHEIT VON GRUND AUF: KELLERBAU VON WEISS

- › Bauen mit Fertighaus WEISS, das bedeutet für unsere Bauherren auch beim Kellerbau auf einen zuverlässigen Partner zählen zu können. Die WEISS-Maurer sorgen für ein solides Fundament zur Verwirklichung der Lebensträume unserer Baufamilien, ob auf einer WEISS-Bodenplatte oder mit WEISS-Keller.
Sei es der eigene Wellnessbereich, ein Büro, eine Einliegerwohnung oder einfach nur ein Nutzkeller – Individualität

schreiben wir beim Kellerbau stets groß. Dabei erfüllen wir höchste Anforderungen an die Wärmedämmung oder die Abdichtung.
Wie beim Haus setzen wir auch beim Keller auf eine sichere Festpreisgarantie, basierend auf den Ausführungsplänen als Ergebnis einer detaillierten Planungsphase auf allen Ebenen eines WEISS-Hauses.



Alle WEISS-SWD-Keller (sickerwasserdicht) und DWD-Keller (druckwasserdicht) werden nach höchsten Qualitätsstandards errichtet.

GRUNDLAGE

und sicheres Fundament für Ihr Traumhaus



Der WEISS-Bauleiter ist Ihr persönlicher Begleiter durch die Bauphase und Ihr Ansprechpartner zu allen Themen der Ausführung. Als Schnittstelle koordiniert er fachkundig alle Abläufe und sorgt für einen reibungslosen Baufortschritt.



ERFAHRUNG

ist unser Schlüssel zum Erfolg



DER BAULEITER: IHR FACHMANN VOM BAUBEGINN BIS ZUM EINZUG

› Schon vor dem ersten Spatenstich ist der WEISS-Bauleiter für die Bauherren unterwegs. Er prüft beispielsweise die Zufahrt zum Baugrundstück, die Erschließungssituation, bespricht mit dem Versorger die Leitungsführung zum Haus, übergibt den Aushubplan an den Aushubunternehmer und koordiniert die Baustelleneinrichtung. Geht es dann mit

dem Bauen los, koordiniert er alle Abläufe auf der Baustelle und ist verantwortlich für die Umsetzung der hohen Qualitätsansprüche unserer Bauherren. Dabei hat er stets ein offenes Ohr für die Belange „seiner Bauherren“. Er begleitet das Bauprojekt bis zur gemeinsamen Bauabnahme, bis zur Schlüsselübergabe und Ihrem Einzug ins Traumhaus.



Auf der Bodenplatte oder Kellerdecke werden zunächst die Erdgeschosswände und Deckenelemente sowie gegebenenfalls die Dachgeschosswände angebracht. Die Dachelemente können meist bereits am zweiten Tag mit den Dachsteinen eingedeckt werden – die Bauherren können das Richtfest feiern.

EIN SPANNENDER MOMENT: DER HAUSAUFBAU

› Im WEISS-Werk in Oberrot-Scheuerhalden werden auf modernsten Produktionsanlagen alle Bauteile unserer WEISS-Häuser computergestützt produziert. Unsere Maßgabe sind dabei größte Genauigkeit und höchste Qualität, sichergestellt durch strenge Kontrollen. Durch den Transport aller Häuser mit eigenen WEISS-LKWs

treffen die Bauteile sicher und wie geplant zum richtigen Zeitpunkt an der Baustelle ein. Hier macht sich höchste Präzision bezahlt: Die eingespielten WEISS-Montageteams platzieren die einzelnen Elemente per Kranwagen passgenau. So wächst der Rohbau eines WEISS-Hauses in kurzer Zeit – ein echtes Erlebnis für die Bauherren.

PASSGENAU

greifen alle Teile ineinander



Die WEISS Home Solution umfasst unsere Lösungen u. a. in den Bereichen Wandsysteme, Heiz- und Klimatechnik, Photovoltaik und Smart Home. Die einzelnen Komponenten werden bei jedem Bauvorhaben individuell nach den Vorlieben der Bewohner konfiguriert.



EFFIZIENT UND ZUKUNFTSSICHER

› Effiziente Haustechnik, wie etwa Wärmepumpen, Be- und Entlüftungsanlagen oder Photovoltaik, mit den vielfältigen Möglichkeiten einer komplexen, smarten Haussteuerung zu verknüpfen, ist eine Herausforderung. Dieser Herausforderung stellt sich das WEISS-Haustechnikteam. Hier arbeiten Spezialisten verschiedener Gewerke miteinander Hand in Hand, die ihr Fachwissen schon in der Planungsphase des Hauses einbringen.

Mit unserem Smart Home Premium regelt und steuert der Smart-Home-Server beispielsweise Rollläden, Heizung, Lüftung, Beleuchtung oder smarte Haushaltsgeräte ganz nach den Vorlieben der Bewohner. So steigt die Energieeffizienz und Wirtschaftlichkeit der WEISS-Häuser signifikant. Ein niedriger Energieverbrauch verbessert zudem den Werterhalt unserer WEISS-Häuser.

Viele Bereiche können mit smarter Haustechnik optimiert werden. Dadurch sinkt der Energieverbrauch – und das Wohnen wird noch komfortabler.



FREIRAUUM

schaffen mit modernster Haustechnik



Die Treppenfertigung liegt bei Fertighaus WEISS in Meisterhand. Zahlreiche Varianten werden regelmäßig gefertigt – ob eingestemmt oder aufgesattelt, ob mit oder ohne Setzstufen, ob gewendelte Treppe oder Podesttreppe.



INDIVIDUELLE RAUMGESTALTUNG: WEISS-INNENAUSBAU

› Auch im Innenausbau spielt Holz eine kaum zu überschätzende Rolle. Deshalb fertigen die Schreiner in unserer werkseigenen WEISS-Schreinerei ganz nach Kundenwunsch individuell geplante Treppen und Geländer sowie Türen, Einbaumöbel und Schränke an. „Made by WEISS“: Von der Planung durch WEISS-Techniker mittels CAD-Programmen bis hin zur Versiegelung in unserer Lackiererei werden alle

Holzprodukte individuell für Sie konstruiert und hergestellt. Beim Entwurf der Innenarchitektur werden Sie von unseren Fachberatern und Architekten unterstützt. Eine Auswahl an hochwertigen Materialien steht Ihnen dabei zur Verfügung. So entstehen einmalige Lebensräume, die in ihrer Wirkung so unterschiedlich sind, wie die Lebensstile der WEISS-Bauherren.

EINZIGARTIG

in Anmutung und Ausführung



Treppen, Türen, Einbauschränke und vieles mehr: In der WEISS-Schreinerei entstehen rundum schöne, funktionale und individuelle Bauteile aus Holz. Musterhaus Balance



*Das WEISS-Team:
Ein breit aufgestelltes Team
aus Planern, Handwerkern
sowie Mitarbeiterinnen und
Mitarbeitern in Verwaltung
und Produktion schafft
gemeinsam rund 230
individuelle WEISS-Häuser
im Jahr.*

GEMEINSAM FÜR HÖCHSTE QUALITÄT

› Das Planen und Bauen von Häusern ist eine komplexe Aufgabe, bei der die Arbeit zahlreicher planerischer und handwerklicher Gewerke aufeinander abgestimmt werden muss. Im Gegensatz zum anhaltenden Trend der Spezialisierung haben wir bei Fertighaus WEISS im Laufe der Firmengeschichte immer mehr Gewerke in das Unternehmen integriert, anstatt diese auszulagern. Denn wir sind über-

zeugt davon, dass „Planen und Bauen aus einer Hand“ unsere Häuser zu dem macht, was sie sind: Gefertigt in einer Symbiose aus handwerklicher Expertise und hochmoderner Produktionstechnik, um höchsten Qualitätsansprüchen gerecht zu werden. Dies ist nur in einer erfolgreichen Leistungsgemeinschaft möglich, die von gegenseitiger Wertschätzung sowie klaren Strukturen und Prozessen geprägt ist.

ZUSAMMEN

schafft das WEISS-Team Ihren Lebens(t)raum

04

INDIVIDUELLE
WEISS-ARCHITEKTUR*Aus Haus wird Zuhause*

- › Gemeinsam mit einem WEISS-Fachberater erarbeiten Bauherren schon vor der Vertragsunterzeichnung einen individuellen Grundriss mit Festpreisangebot, statischer Vorprüfung und einer Materialvorauswahl. Besonderes Augenmerk wird auf die Grundrissplanung gelegt: Welche Räume wünschen sich die Bauherren? Sollen diese offen, getrennt oder zu Trakten zusammengefasst geplant werden? Wie sollen das Dach und die Fassade aussehen? So entstehen bei der Planung im Zusammenspiel von hochwertigen Materialien, Farben und einer angenehmen Beleuchtung rundum sinnliche, individuelle Wohnräume. Die Wünsche der Bauherren stehen dabei an erster Stelle.

Aufbauend auf dem Architektengespräch führen die Bauherren separate Gespräche mit den hauseigenen Fachplanern aus den Bereichen Heizung/Sanitär, Elektro, Fliesen und Bodenbeläge sowie der Bauleitung. Auch hier zeigt sich die „Alles aus einer Hand“-Philosophie: Die Qualität der Planung profitiert vom übergreifenden Arbeiten der einzelnen Gewerke und der direkten Kommunikation.

Mehr individuelle WEISS-Häuser
finden Sie hier:





Die gerade Treppe in Falwerkoptik dient als Raumteiler und bildet eine Zäsur zwischen Wohnbereich und Essbereich/ Küche. Akzente aus grauem Stahl geben dem warmen Holz eine moderne Note.

Jedes WEISS-Haus ist ein Unikat:
Hier wurde ein Musterhaus-Grundriss adaptiert und flexibel an den Bauplatz und die Wünsche der Bauherren angepasst.
Haus Gross



ZEITLOS

gestaltet und immer passend



Dieses Haus mit Satteldach zeigt, wie attraktiv moderner, ökologischer Holzfertigbau sein kann: Die hochgedämmte Konstruktion und sparsame Haustechnik sorgen für effizienten Betrieb. Der nachhaltige Anspruch wird durch die Holzfas-sade auch von außen sichtbar.

Haus Garten

Holz verleiht jedem Haus eine besondere Atmosphäre. Im Außenbereich ist der Werkstoff ein Stilelement, das Natürlichkeit signalisiert. Im Innenausbau schafft Holz eine behagliche Atmosphäre mit gutem Raumklima und stellt eine Verbindung nach draußen her.

Haus Zaiser



NATÜRLICH

gebaut mit Holz aus nachhaltiger Forstwirtschaft



Manifestiert hohe Ansprüche in gebauter Form:
Ein WEISS-Haus in der Tradition des Bauhaus
bietet Platz für kluge und geradlinige Wohnideen.
Seine Bewohner suchen Individualismus abseits
von Trends.

Haus Geyer



KUBISCH

für klares und funktionales Design

Geradlinig und aufgeräumt zur Straße hin –
spektakulär auf der Gartenseite: Die Villa mit
Pool präsentiert sich in bester Bauhaus-Manier.
Den dunklen, zweigeschossigen Kubus ergänzt
ein überstehender, weißer Balkon.

Haus Pudellek





Der kubische weiße Baukörper mit Staffelgeschoss bietet ideale Voraussetzungen für eine Dachterrasse.

Haus Loh



STILVOLL

und individuell in Planung und Umsetzung

Klare Formen und das auskragende Obergeschoss prägen die Architektur dieses Hauses mit zwei Geschossen. Die Holzfassade vermittelt optisch zwischen modernem Flachdach und nachhaltigem Holzhaus. Talseitig öffnet sich das Haus mit großen Fenstern zum Terrassenbereich.

Haus Haberstumpf





Der moderne Landhaus-Bungalow kombiniert den Komfort eines Bungalows mit einer besonderen Optik und den Vorteilen eines Satteldachs.

Haus Seiler



DURCHDACHT >

und komfortabel auf einer Ebene

Ebenerdiges Wohnen wird immer beliebter. Ob für die junge Familie oder als Altersruhesitz: Ein Leben ohne Treppen ist bequem und dank WEISS-Haustechnik auch energieeffizient.
Musterhaus Vita





In dem Mehrfamilienhaus wurden vier Wohneinheiten mit einheitlichen Grundrissen für Singles oder Paare untergebracht.
Haus Meier

Das Doppelhaus am Hang bietet auf drei Ebenen viel Platz für die Bewohner und überzeugt durch eine moderne, ansprechende Gestaltung.
Haus Meier-Käufel



GEMEINSAM

bauen und leben

Drei Wohnungen mit individuellem Grundriss finden in diesem Dreifamilienhaus Platz. Dank hohem Kniestock können im Obergeschoss Oberlichter eingesetzt werden – für besonders helle Räume.
Haus Chmel





Elemente wie Rücksprünge, Erker und farbige Bereiche an der Fassade interpretieren die klassische Stadtvilla neu.
Haus Dietrich

Stadtvillen schaffen mit ihren zwei Geschossen und oft quadratischen Grundmaßen ein geräumiges Wohngefühl im Innern.
Haus Possinke



STATTLICH

mit großzügigen Räumen





Der Hausentwurf kombiniert moderne Elemente, wie das Zusammenspiel von Gebäuderücksprung und Carport, mit traditionelleren Einflüssen wie sichtbaren Holzelementen.

Haus Veith



Ein Haus, so flexibel wie universell: Das klassische Satteldach ist in den meisten Gemeinden problemlos genehmigungsfähig und bietet zahlreiche Möglichkeiten für individuelles Design.

Haus Wiegele



KLASSISCH

auf moderne Art





Hochwertige Materialien und meisterhaftes Handwerk sind die Grundlage für Räume, in denen sich die Bewohner rundum wohl fühlen. Ein geräumiger Wohnbereich und repräsentative Lufträume sind dabei sichtbare Zeichen eines gehobenen Wohnkomforts.

Haus Jahn



ERSTKLASSIGE

Ausführung und ausgewählte Materialien

Ein anspruchsvolles Raumprogramm, das Fitnessraum, Sauna, Hobbykeller und Büro vorsieht, verlangt nach kreativen Planungslösungen.





Eine überdachte Veranda ist nicht nur bei Sonnenschein ein echter Lieblingsplatz. Im Zusammenspiel mit der Holzterrasse und dem zweiten Hauseingang wird sie zum Wohnzimmer im Freien.
Haus Winter

Das bordeauxrot eingedeckte Walmdach und die kastanienfarbene Holzschalung passen als architektonische Stilelemente bestens in das Konzept „modernes Landhaus“.
Haus Borowitz



CHARMANT

auf dem Land und in der Stadt





Eine Sichtbalkendecke im Wohnbereich führt das Konzept „sichtbares Holz“ der Fassadengestaltung auch im Innenbereich fort.
Haus Kerner

Eine Verkleidung aus Holz an Teilbereichen der Fassade lenkt den Entwurf behutsam in Richtung Landhaus. Dabei bleibt der zeitgemäße Eindruck immer im Vordergrund.
Haus Hauser



ÖKOLOGISCH

sinnvoll bauen mit Holz





Entspannt und elegant: Im Inneren dominieren fließende Übergänge zwischen den Räumen und ein klares Farbkonzept. Die überdachte Terrasse schafft einen abgestuften Übergang nach draußen.
Haus Mahl



HARMONISCH

wohnen und Freiheit genießen



Das Haus im hochaktuellen Design beeindruckt mit einem taupe-grauen Farbkonzept, liegenden Fensterbändern und einem schmalen Dachüberstand.

Haus Seyfried

Erker erweitern den Wohnraum und bieten zudem die Möglichkeit, Balkone einzuplanen.

Haus Hendrich



ELEGANTE

Häuser, die den Alltag schöner machen





*Aus Haus wird Zuhause
mit Räumen für Erholung
und Gemeinsamkeit.*

*Auf dieser Doppelseite
(v.l.n.r. und v.o.n.u.):
Musterhaus Relax,
Musterhaus Balance,
Musterhaus UrbanLife,
Musterhaus Balance,
Musterhaus Life*



WERTIGKEIT

in Materialien und Handwerk

Eintreten und zuhause fühlen: Raumaufteilung, Materialien und Farben – Wohnräume sind Ausdruck des Charakters der Bewohner und werden von den Experten von Fertighaus WEISS nach Wunsch gestaltet.



*Auf dieser Doppelseite (v.l.n.r. und v.o.n.u.):
Musterhaus UrbanLife, Musterhaus Günzburg,
Musterhaus Life, Musterhaus UrbanLife*



Räume fürs Leben – Ob Wohnzimmer, Küche,
Esszimmer oder Schlafzimmer:
Wir bauen Häuser aus Holz für Menschen, die
Wert auf handwerkliche Fertigung, individuelles
Design und eine nachhaltige Lebensweise legen.



BEHAGLICH

und ganz nach Ihrem Geschmack

BAUZENTRUM POING BEI MÜNCHEN

Senator-Gerauer-Straße 25 | 85586 Poing/Grub

Tel. 089 95993490

Geöffnet von Dienstag bis Sonntag | 10 bis 17 Uhr

Musterhaus Balance



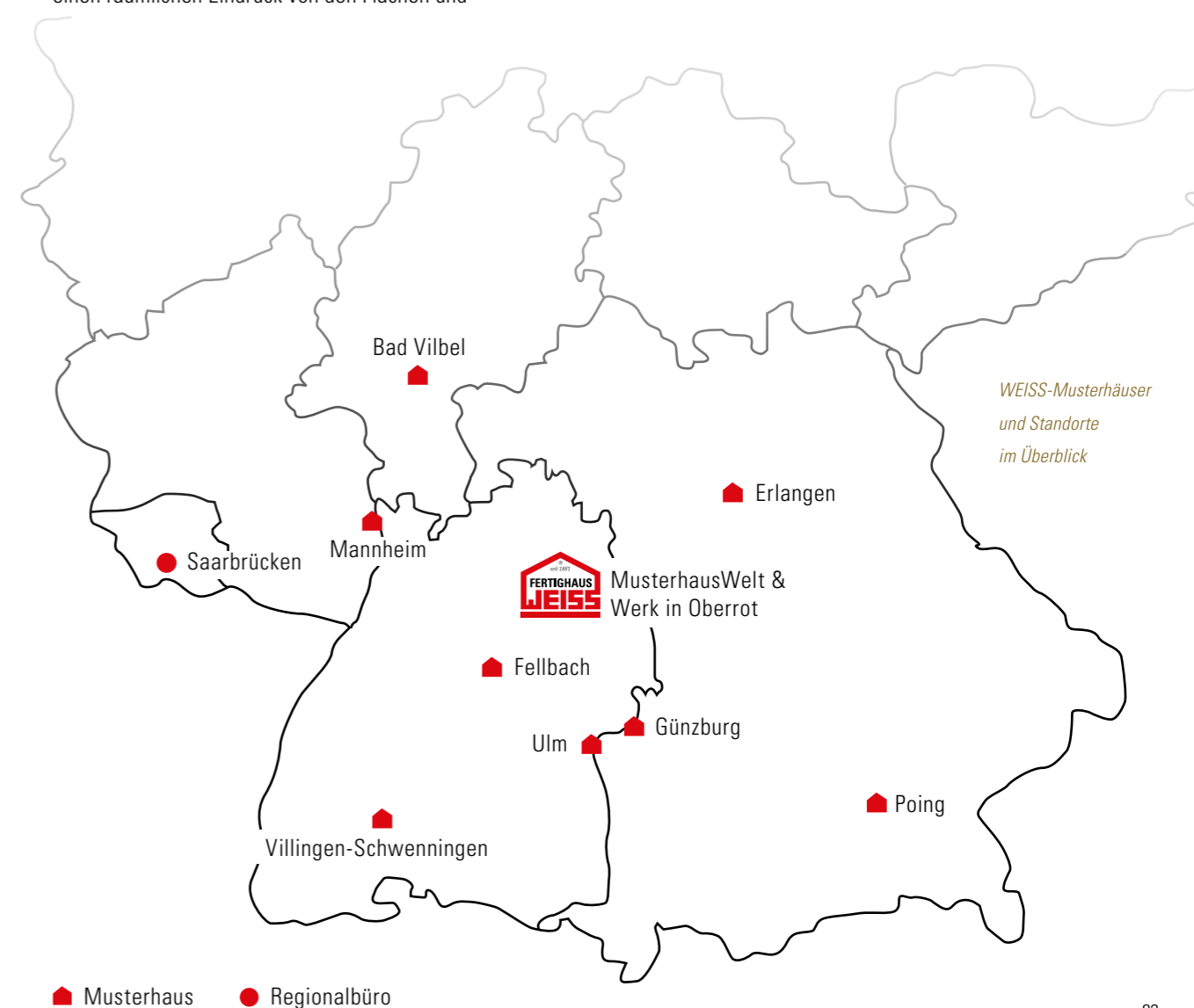
ERLEBEN

Sie WEISS-Qualität zum Anfassen

WEISS-MUSTERHÄUSER

› An neun Musterhaus-Standorten, verteilt über den süddeutschen Raum, haben Sie die Möglichkeit, unsere Häuser im Maßstab 1:1 zu entdecken und hautnah die Qualität unserer Fertighäuser zu erleben. Lassen Sie sich von der Architektur und der Gestaltung inspirieren und verschaffen Sie sich einen räumlichen Eindruck von den Flächen und

unterschiedlichen Wohnkonzepten. Von 107 bis 234 m² Wohnfläche, vom kleinen „Familiennest“ bis zum opulenten Smart Home mit Plusenergiestandard, finden Sie in unseren vierzehn Musterhäusern alles, was das Bauherrenherz begehrt.



*WEISS-Musterhäuser
und Standorte
im Überblick*

■ Musterhaus
 ● Regionalbüro



📍 **FERTIGHAUS WEISS-MUSTERHAUSWELT
IN HOHENHARDTSWEILER**
Hanfgarten 3-12 | 74420 Oberrot-Hohenhardtsweiler
Tel. 07977 1641
Geöffnet von Montag bis Sonntag | 13 bis 17 Uhr
(v.l.n.r. und v.o.n.u.)
Musterhaus Life | Musterhaus Style
Musterhaus Vision | Musterhaus Vita



INSPIRATION

im Maßstab 1:1

🏠 **FERTIGHAUSWELT GÜNZBURG**

Kimmerle-Ring 2 | 89312 Günzburg

Tel. 08221 9301949

Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 18 Uhr

Musterhaus Günzburg



🏠 **FERTIGHAUSWELT NÜRNBERG**

Im Gewerbepark 30 | 91093 Heßdorf

Tel. 09135 721799

Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 18 Uhr

Musterhaus Erlangen

🏠 **EIGENHEIM & GARTEN BAD VILBEL**

Ludwig-Erhard-Straße 56 | 61118 Bad Vilbel

Tel. 06101 803285

Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 18 Uhr

Musterhaus Bad Vilbel



🏠 **HAUSBAUPARK
VILLINGEN-SCHWENNINGEN**

Frühlingshalde | 78056 Villingen-Schwenningen

Tel. 07720 95892-28

Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 17 Uhr

Musterhaus Villingen-Schwenningen





🏠 **EIGENHEIM & GARTEN FELLBACH BEI STUTTGART**

Höhenstraße 21 | 70736 Fellbach
Tel. 0711 5208046
Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 18 Uhr
Musterhaus Emotion



🏠 **HAUSBAU CENTER ULM**

Böfinger Straße 50 | 89073 Ulm
Tel. 0731 9216620
Geöffnet von Dienstag bis Sonntag | 12 bis 17 Uhr
Musterhaus Ulm

🏠 **DEUTSCHES FERTIGHAUS CENTER AM MAIMARKT**

Xaver-Fuhr-Straße 111 | 68163 Mannheim
Tel. 0621 4182316
Geöffnet von Dienstag bis Sonntag | 10 bis 17 Uhr
Musterhaus Future | Musterhaus UrbanLife

🏠 **EIGENHEIM & GARTEN FELLBACH BEI STUTTGART**

Höhenstraße 21 | 70736 Fellbach
Tel. 0711 5208046
Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11 bis 18 Uhr
Musterhaus Relax





UNSERE FACHBERATER BEGLEITEN SIE

- › Ihr persönlicher WEISS-Fachberater begleitet Sie auf dem Weg zu Ihrem individuellen, nachhaltigen WEISS-Haus. Er berät Sie kompetent und persönlich und steht Ihnen von der vorvertraglichen Entwurfsplanung und Vorbemusterung bis zum Vertragsschluss zur Seite. Vereinbaren Sie noch heute einen Termin zum unverbindlichen Erstgespräch in unseren Musterhäusern, telefonisch, bei Ihnen zu Hause oder in unserem BauBeratungsZentrum in Oberrot-Scheuerhalden.
- Lassen Sie sich von unseren kreativen, qualifizierten und zertifizierten Fachberatern und Planern vor Ort informieren und beraten.
- Entdecken Sie die Möglichkeiten einer freien, bedarfsgerechten und individuellen Planung.
- Erfahren Sie alles über effiziente, nachhaltige und passende Energiekonzepte sowie deren Fördermöglichkeiten.
- Nutzen Sie die Kompetenz und das Fachwissen unserer Mitarbeiter, um sich Ihrer Entscheidung sicher zu sein.

KONTAKTIEREN SIE UNS

Wir freuen uns auf Sie!

MEHR INFOS UNTER:

[fertighaus-weiss.de](https://www.fertighaus-weiss.de)

info@fertighaus-weiss.de

Tel. 07977 9777-0



MACHEN

Sie sich auf den Weg in Ihr Zuhause

Fertighaus WEISS GmbH
Sturzbergstraße 40-42
74420 Oberrot-Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0
info@fertighaus-weiss.de
fertighaus-weiss.de

 fertighausweissgmbh  fertighausweiss  FertighausWeiss



Planen & Bauen aus einer Hand