

Entwurf

Kurze Wege, klare Strukturen, Einfachheit und Übersichtlichkeit prägen den Siegerentwurf des im Juni 2021 entschiedenen Wettbewerbs für die viergruppige Kita in Waldstetten. Sie unterstützen gleichermaßen den Betrieb in seiner Flexibilität und seinen Möglichkeiten, sowie den wirtschaftlichen Bau und Betrieb.

Der nun von Dezember 2021 bis August 2022 realisierte zweigruppige erste Bauabschnitt der Kita wird im Nordwesten erschlossen und öffnet seine Gruppen und seine Gartenzone nach Südosten. Die Gruppenräume fangen die Morgensonne ein, ermöglichen einen sonnigen Start in den Morgen. Das große bergende Dach bietet Regen- und Sonnenschutz.



Kinder sind Gottes schönstes Geschenk.

Mutter Teresa

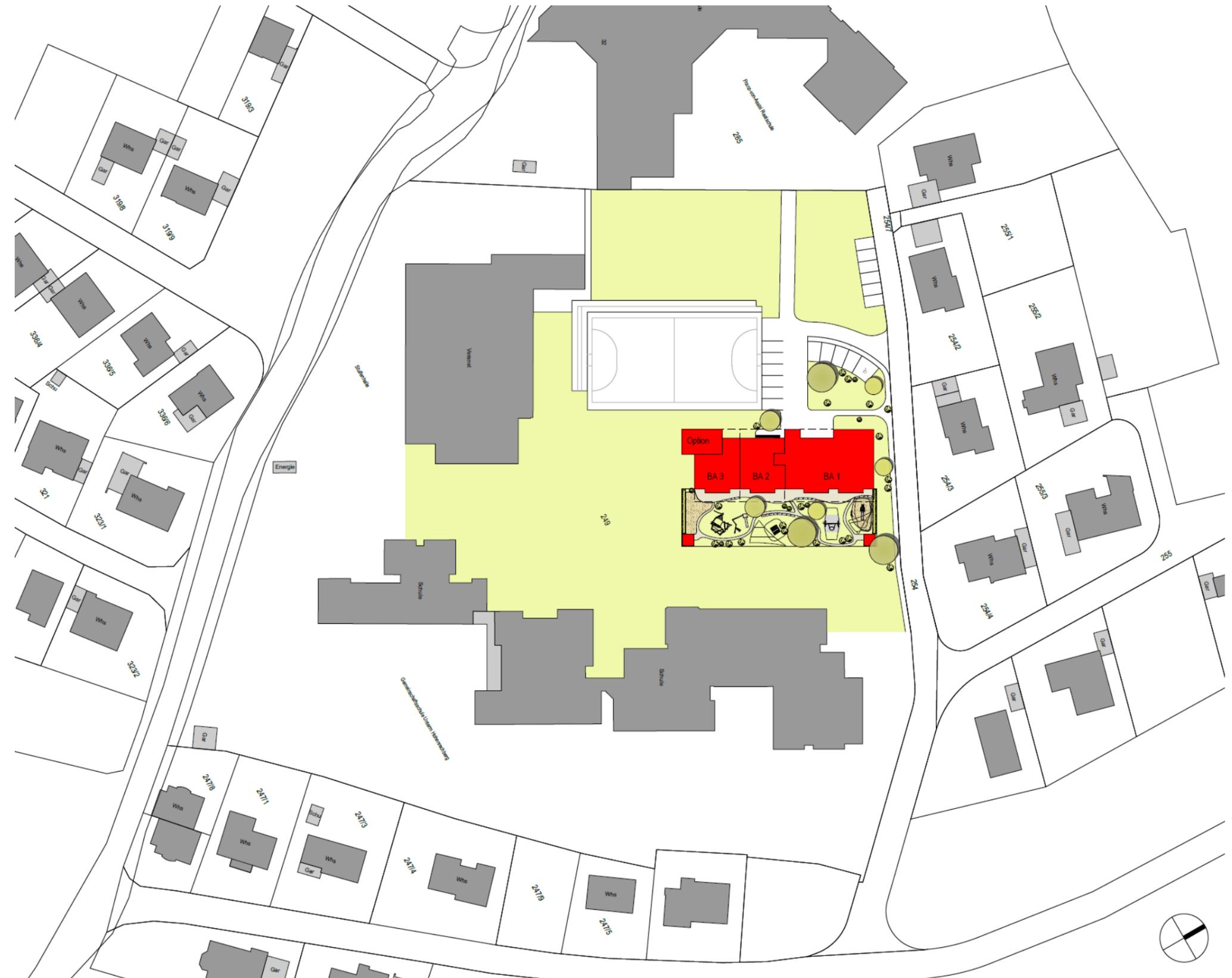


Erschließung

Der neue Kindergarten wird über die Rosensteinstraße erschlossen. Die eingeschossige Anlage ordnet sich in das gewachsene System von Schulen und Hallen mit allen Außenanlagen störungsfrei und respektvoll ein.

Bauabschnitte

Die kompakte innen liegende Nebenraumzone und die Anlage des Technikraumes am Übergang zum zweiten Bauabschnitt ermöglicht ein konfliktfreies Weiterbauen des Kindergartens in den nachfolgenden Bauabschnitten.



Lageplan

Kindergarten

Der Kommunikationsbereich beinhaltet die Garderoben und verbindet die einzelnen Gruppen. Ein kompakter Leitungs-, Personal- und Besprechungsbereich ermöglicht viel Übersicht. Der Krippenbereich als eigener geschützter Bereich schließt sich an. Dann folgen die einzelnen Gruppenbereiche, die gute pädagogische Voraussetzungen für Gruppenkonzepte und offene Konzepte bieten. Alle Gruppenräume sind mit Ruhebereichen versorgt und ermöglichen den Ganztagsbetrieb. Der Kindergarten kann je nach Bedarf wachsen. Alle Gruppen haben gleiche gute Rahmenbedingungen.



Grundriss Bauabschnitt 1



Bausystem

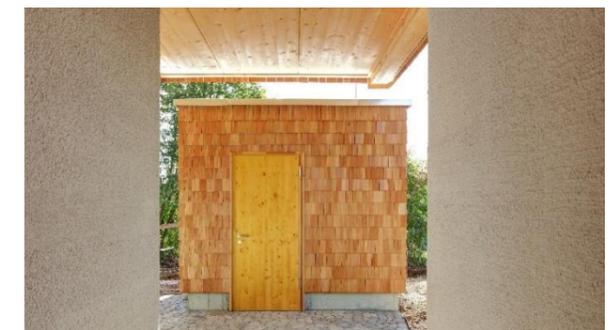
Auf die Stahlbetonbodenplatte wurden die tragenden Außenwände mit Dämmziegeln gemauert. Das Dach ist eine industriell vorgefertigte Holzhohlkasten-Decke mit Akustiklochung.

Gesünderes Bauen

Nur durch das Sentinel Haus Institut geprüfte und freigegebene, schadstoffarme Produkte durften im Projekt eingebaut werden. Erzieher und Kinder profitieren von der Gesünderen Bauweise.

Außenanlagen

Der Garten mit guter Übersicht kann mit den Bauabschnitten wachsen. Die leichte Hanglage bietet den Kindern natürliche Möglichkeiten zum Rutschen, Steigen und Wasser fliesen zu lassen.



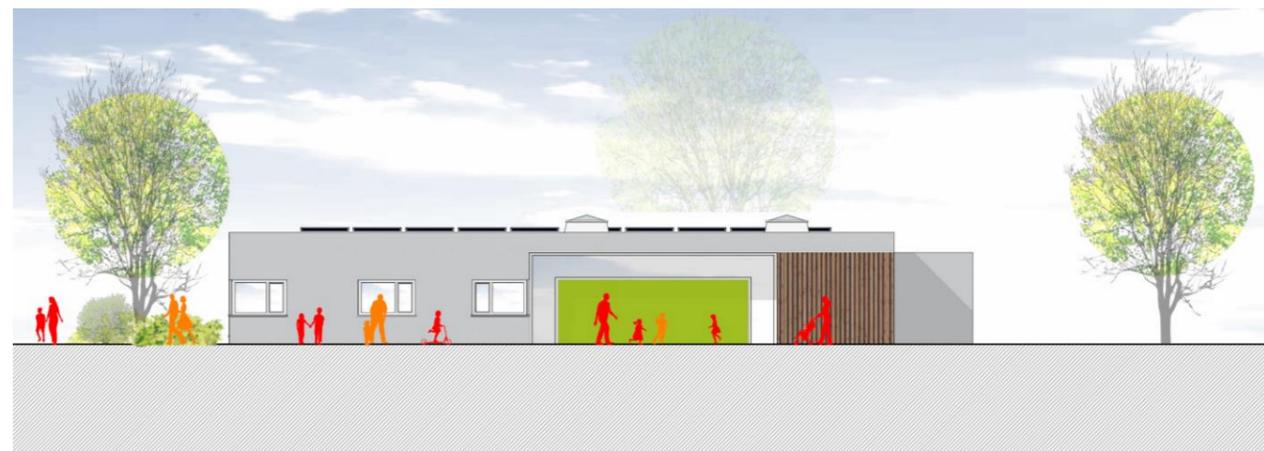
Haustechnik

Das hochgedämmte Gebäude erfordert nur geringe Wärmezufuhr, die durch ein Wärmepumpe gewährleistet wird. Die Wärmeverteilung erfolgt über Fußbodenheizung. Die Brauchwassererwärmung erfolgt dezentral mit Durchlauferhitzern.

Dezentrale Lüftungstruhen mit Wärmerückgewinnung im Deckenbereich der Nebenräume versorgen die innenliegende Bereiche sowie die Gruppenbereiche mit frischer Luft und transportieren die Feuchte ab. Die Photovoltaikanlage wird zur eigenen Stromversorgung genutzt. Ein hoher Energieeffizienz-standard wird erreicht.



Ansicht Nord



Ansicht West



Architekt und Generalplaner

Klaiber + Oettle
Architekten und Ingenieure
Schwäbisch Gmünd
Martin Klaiber und Martin Oettle

Team

Heike Puschmann (Außenanl.)
Nicole Dlask
Felix Knödler

ELT-Planung

APE Planungsbüro für E-Technik

Tragwerksplanung

Ohligschläger & Roll

Wohngesundheit

Sentinel Haus Institut GmbH

Betreiber

Rentenretter e.V. Waldstetten

Fotos

Conné van d´Grachten

Standort

Rosensteinstraße 7
73550 Waldstetten

Bauherr

Gemeinde Waldstetten

Größe

403 m²

Wettbewerbsverfahren

05/2021 – 06/2021

1. Preis

Bauzeit

BA 1: 12/2021 – 08/2022

Leistungsphasen HOAI

1-8

Generalplanung